BIURO PROJEKTOWE DWORCZYK - ARCHITEKTURA
AL. WARSZAWSKA 170D, 39-400 TARNOBRZEG

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI:	ROZBUDOWA, NADBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU BIUROWEGO DOTYCZĄCA STREFY WEJŚCIOWEJ Z WINDĄ ORAZ KLATKĄ SCHODOWĄ WRAZ Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI TJ. (PRZEBUDOWA INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA, ELEKTRYCZNEJ) WRAZ Z ROZBIÓRKĄ SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH, PRZEBUDOWĄ UTARDZENIA TERENU
ADRES INWESTYCJI:	UL. M. DĄBROWSKIEJ 15, 39-400 TARNOBRZEG
NAZWA INWESTORA:	TARNOBRZESKA AGENCJA ROZWOJU REGIONALNEGO
ADRES INWESTORA:	UL. M. DĄBROWSKIEJ 15, 39-400 TARNOBRZEG

BRANŻE: SANITARNA

DATA OPRACOWANIA: LISTOPAD 2025

Przedmiar przygotowano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym. Dz.U. 2021 poz. 2458

WYKONAWCA: INWESTOR:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		DEMONTAŻE			
1 d.1	kalk. własna	Demontaż istniejących instalacji wraz z wywozem i utylizacją	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		INSTALACJA C.O.			
2 d.2	KNNR 4 0402-01	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr.nominalnej 15 mm o połączeniach zaciskowych na ścianach w budynkach	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
3 d.2	KNNR 4 0412-01	Zawory grzejnikowe powrotne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4 d.2	KNNR 4 0412-01	Zawory grzejnikowe termostatyczne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5 d.2	KNR 0-35 0215-04	Głowice termostatyczne o zakresie nastaw 6-28 st. C	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6 d.2	KNNR 4 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wys. 300-500 mm i dług. do 1600 mm - 22/600/1600	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7 d.2	KNNR 4 0406-02	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych	m		
		10 Obmiar dodatkowy: ilość prób 1	m próba próba	10,000 1,000	
		łączna długość rurociągu		RAZEM	10,000
		ilość prób		RAZEM	1,000
8 d.2	KNNR 4 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		1	urz.	1,000	
				RAZEM	1,000
9 d.2	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów śr. 15 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 25 mm (N)	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
3		INSTALACJA WENTYLACJI			
10 d.3	KNR-W 2-17 0113-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 %	m2		
		0,5	m2	0,500	
				RAZEM	0,500
11 d.3	KNR 0-34 0304-07	Izolacja przewodów wentylacyjnych matami o gr. 50 mm	m2		
		0,5	m2	0,500	
				RAZEM	0,500
12 d.3	KNR-W 2-17 0144-01	Wyrzutnie dachowe kołowe typ C do przewodów o śr. do 200 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
13 d.3	KNR-W 2-17 0131-02 analogia	Regulator przepływu o śr. 160 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.3	KNR-W 2-17 0136-02 analogia	Zawór wywiewny o śr. 160 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
15 d.3	kalk. własna	Dostawa i montaż wentylatora łazienkowego	kpl		
		2	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
4		INSTALACJA WODOCIAGOWA			
4.1		ROBOTY INSTALACYJNE			
16 d.4.1	KNNR 4 0112-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 15 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
17 d.4.1	KNNR 4 0112-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 2 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		4,5	m	4,500	
				RAZEM	4,500
18 d.4.1	KNNR 4 0112-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 32 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		7,5	m	7,500	
				RAZEM	7,500
19 d.4.1	KNNR 4 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
20 d.4.1	KNNR 4 0116-07	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 15 mm	szt.		
		18	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
21 d.4.1	KNNR 4 0132-02	Zawory odcinające instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15/12 mm	szt.		
		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
22 d.4.1	KNNR 4 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prob.		
		1	prob.	1,000	
				RAZEM	1,000
23 d.4.1	KNNR 4 0127-04	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - dodatek w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		22	m	22,000	
				RAZEM	22,000
24 d.4.1	KNNR 4 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
		22	m	22,000	
				RAZEM	22,000
25 d.4.1	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów śr. 15 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 20 mm	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
26 d.4.1	KNR 0-34 0101-11	Izolacja rurociągów śr. 25 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 20 mm	m		
		4,5	m	4,500	
				RAZEM	4,500
27 d.4.1	KNR 0-34 0101-11	Izolacja rurociągów śr. 32 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 20 mm	m		
		7,5	m	7,500	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	7,500
28 d.4.1	KNNR 4 0137-02	Baterie umywalkowe termostatyczna o śr. nominalnej 15 mm - dla niepełnosprawnych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
29 d.4.1	KNNR 4 0137-02	Baterie umywalkowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
30 d.4.1	KNNR 5 0406-02	Elektryczny podgrzewacz wody	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
4.2		ROBOTY BUDOWLANE			
31 d.4.2	KNR-W 4-01 0341-01	Wykucie bruzd w ścianach	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
32 d.4.2	KNR-W 4-01 0328-01	Zamurowanie bruzd z przewodami instalacyjnymi w ścianach	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
5		INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ			
5.1		ROBOTY INSTALACYJNE			
33 d.5.1	KNNR 4 0208-01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
34 d.5.1	KNNR 4 0208-03	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		16	m	16,000	
				RAZEM	16,000
35 d.5.1	KNNR 4 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
36 d.5.1	KNNR 4 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
37 d.5.1	KNNR 4 0222-02	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
38 d.5.1	KNNR 4 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110/160 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.5.1	KNNR 4 0218-01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
40 d.5.1	KNNR 4 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
41 d.5.1	KNNR 4 0230-01	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem dla niepełnosprawnych	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
42 d.5.1	KNNR 4 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
		2	kpl.	2,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,000
43 d.5.1	KNNR 4 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" dla niepełnosprawnych	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
44 d.5.1	KNNR 4 0234-02	Pisuary pojedyncze z zaworem spłukującym	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
45 d.5.1	KNR 2-18 0804-01	Próba szczelności kanałów rurowych	m		
		22	m	22,000	
				RAZEM	22,000
5.2		ROBOTY BUDOWLANE			
46 d.5.2	KNR-W 4-01 0341-01	Wykucie bruzd w ścianach	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
47 d.5.2	KNR-W 4-01 0328-01	Zamurowanie bruzd z przewodami instalacyjnymi w ścianach	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000